



Preisverzeichnis
(gültig ab 01.01.2025)
Schornstefegermeisterbetrieb Andreas Kramer
Siegstraße 52, 50996 Köln

Nr.	Bezeichnung	AW	Euro	Euro	Euro
1	Grundwert	Arbeitswert	Arbeitswerte-Preis	Preis Netto	Preis Brutto
	Grundwert je Gebäude bei Kehrunge, Überprüfungen, Emissionsmessungen und Abgaswegüberprüfungen				
	a) für Kehr- und Überprüfungsarbeiten, die an senkrechten Teilen von Abgasanlagen durchgeführt werden	9,2	1,45 €	13,34 €	15,87 €
	b) für Emissionsmessungen und Abgaswegüberprüfungen, wenn keine Kehr- und Überprüfungsarbeiten an senkrechten Teilen von Abgasanlagen durchgeführt werden	3,5	1,45 €	5,08 €	6,04 €
	Werden Überprüfungs- und Messarbeiten nach § 3 Absatz 3 Nummer 2 KÜO in einem Arbeitsgang durchgeführt, erhöht sich der Arbeitswert nach 1 a) auf	12,9	1,45 €	18,71 €	22,26 €
	Werden Überprüfungsarbeiten nach § 1 Absatz 1 Nummer 2 KÜO und Emissionsmessungen nach § 15 1.BImSchV zusammen mit Kehrarbeiten nach Anlage 1 Nummer 1.1 bis 1.8 und 2.1 bis 2.3 KÜO in einem Arbeitsgang durchgeführt, erhöht sich der Arbeitswert nach Nummer 1 a) auf	18,9	1,45 €	27,41 €	32,61 €
2	Fahrtzuschale	Arbeitswert	Arbeitswerte-Preis	Preis Netto	Preis Brutto
	Anteilige Fahrtzuschale für die An- und Abfahrt für jeden notwendigen Arbeitsgang je Nutzungseinheit, in der Arbeiten durchgeführt werden. Innerhalb von Köln (Porz-Eil, Porz-Urbach u. Rath/Heumar), Groß-Zimmern	8,2	1,45 €	11,89 €	14,15 €
	Anteilige Fahrtzuschale für die An- und Abfahrt für jeden notwendigen Arbeitsgang je Nutzungseinheit, in der Arbeiten durchgeführt werden. Außerhalb des o.g. Tätigkeitsbereiches bis 10 km Entfernung.	16,4	1,45 €	23,78 €	28,30 €
	Anteilige Fahrtzuschale für die An- und Abfahrt für jeden notwendigen Arbeitsgang je Nutzungseinheit, in der Arbeiten durchgeführt werden. Außerhalb des o.g. Tätigkeitsbereiches von 10 km bis 50 km Entfernung.	24,6	1,45 €	35,67 €	42,45 €
3	Kehrung gem. Kehr- u. Überprüfungsordnung (KÜO)	Arbeitswert	Arbeitswerte-Preis	Preis Netto	Preis Brutto
	Kehrarbeiten an senkrechten Teilen von Abgasanlagen je Abgasanlage, für jeden vollen und angefangenen Meter	0,5	1,45 €	0,73 €	0,86 €
	bei innenbesteigbaren Schornsteinen von mehr als 1600 cm ² Querschnitt, abweichend vom o.g. Arbeitswert, je Arbeitsminute	0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
	Räucherammer für jeden vollen und angefangenen Quadratmeter zu kehrende Fläche				
	a) bei privat genutzten Anlagen	0,7	1,45 €	1,02 €	1,21 €
	b) bei gewerblich genutzten Anlagen	3,3	1,45 €	4,79 €	5,69 €
	Rauchwagen	6,7	1,45 €	9,72 €	11,56 €
	Raucherzeuger, je Arbeitsminute	0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
	Abgaskanal für jeden vollen und angefangenen Meter				
	a) bis 500 cm ² Querschnitt	1,5	1,45 €	2,18 €	2,59 €
	b) über 500 cm ² bis 2500 cm ² Querschnitt	2,4	1,45 €	3,48 €	4,14 €
	c) über 2500 cm ² Querschnitt	6	1,45 €	8,70 €	10,35 €
	Abgasrohr				
	a) für den ersten Meter (einschließlich Reinigungsöffnung und einer Richtungsänderung)	7	1,45 €	10,15 €	12,08 €
	b) je weiteren vollen und angefangenen Meter	1	1,45 €	1,45 €	1,73 €
	c) je weitere Richtungsänderung	3	1,45 €	4,35 €	5,18 €
	Zuschlag je Rohr bei staubfreier Kehrung mittels Staubsauger	4,1	1,45 €	5,95 €	7,07 €
	Zuschläge für Abgasrohre, die nicht ausschließlich privat genutzt werden		1,45 €		
	a) je wärmegeämmte Reinigungsöffnung	6,7	1,45 €	9,72 €	11,56 €
	b) je Abgasrohr über Durchgangshöhe (2,50 m)	4,9	1,45 €	7,11 €	8,45 €
	Rauchfang vom offenen Kamin	1,3	1,45 €	1,89 €	2,24 €
4	Überprüfung gem. Kehr- u. Überprüfungsordnung (KÜO)	Arbeitswert	Arbeitswerte-Preis	Preis Netto	Preis Brutto



Preisverzeichnis
(gültig ab 01.01.2025)
Schornstefegermeisterbetrieb Andreas Kramer
Siegstraße 52, 50996 Köln

Überprüfungsarbeiten an senkrechten Teilen von Abgasanlagen je Abgasanlage, für jeden vollen und angefangenen Meter bei					
a) flüssigen Brennstoffen		0,3	1,45 €	0,44 €	0,52 €
b) gasförmigen Brennstoffen					
c) unbenutzten Anlagen					
Abgaswegüberprüfung für Feuerstätten mit flüssigen Brennstoffen (einschließlich der Überprüfung der Verbrennungslufteinrichtungen und der Ausstellung der Bescheinigung)					
a) für die erste Prüfstation in der Nutzungseinheit		24,1	1,45 €	34,95 €	41,58 €
b) für jede weitere Prüfstation im selben Aufstellungsraum		7,3	1,45 €	10,59 €	12,60 €
c) für jede weitere Prüfstation in einem anderen Aufstellungsraum der selben Nutzungseinheit		8,3	1,45 €	12,04 €	14,32 €
Abgaswegüberprüfung für raumluftabhängige Gasfeuerstätten (einschließlich der CO-Messung, der Überprüfung der Verbrennungslufteinrichtungen und der Ausstellung der Bescheinigung)					
a) für die erste Prüfstation in der Nutzungseinheit		15,5	1,45 €	22,48 €	26,75 €
b) für jede weitere Prüfstation im selben Aufstellungsraum		8,7	1,45 €	12,62 €	15,01 €
c) für jede weitere Prüfstation in einem anderen Aufstellungsraum derselben Nutzungseinheit		9,7	1,45 €	14,07 €	16,74 €
Abgaswegüberprüfung für raumluftunabhängige Gasfeuerstätten (einschließlich der CO-Messung, der Überprüfung der Verbrennungslufteinrichtungen, der Ringspaltmessung sowie der Ausstellung der Bescheinigung)					
a) für die erste Prüfstation in der Nutzungseinheit		18,9	1,20 €	22,68 €	26,99 €
b) für jede weitere Prüfstation im selben Aufstellungsraum		11,7	1,20 €	14,04 €	16,71 €
c) für jede weitere Prüfstation in einem anderen Aufstellungsraum der selben Nutzungseinheit		12,2	1,20 €	14,64 €	17,42 €
Abgaswegüberprüfung für Gasfeuerstätten ohne Gebläse mit Verbrennungsluftzufuhr und Abgasabführung durch die Außenwand (einschließlich der CO-Messung, der Überprüfung der Verbrennungslufteinrichtungen, der Ringspaltmessung sowie der Ausstellung der Bescheinigung)					
a) für die erste Prüfstation in der Nutzungseinheit		16	1,45 €	23,20 €	27,61 €
b) für jede weitere Prüfstation im selben Aufstellungsraum		8,9	1,45 €	12,91 €	15,36 €
c) für jede weitere Prüfstation in einem anderen Aufstellungsraum der selben Nutzungseinheit		9,3	1,45 €	13,49 €	16,05 €
Müssen im Ringspalt Reinigungsarbeiten durchgeführt werden, werden zusätzlich erhoben, je Arbeitsminute		0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
Wiederholungsüberprüfung nach § 1 Absatz 2 Satz 2 KÜO		10	1,45 €	14,50 €	17,26 €
Überprüfung von Verbrennungsluft- und Abluftanlagen nach Anlage 1 Nummer 1.9 und 2.4 KÜO			1,45 €		
Leitungen je vollen und angefangenen Meter		1	1,45 €	1,45 €	1,73 €
Jede nicht leitungsgebundene notwendige Öffnung ins Freie		0,5	1,45 €	0,73 €	0,86 €
Schächte je vollen und angefangenen Meter		0,3	1,45 €	0,44 €	0,52 €
5	Emissionsmessung gem. 1. Bundesimmissionsschutzverordnung (1. BImSchV)	Arbeitswert	Arbeitswertpreis	Preis Netto	Preis Brutto
Anlagen zur Verbrennung flüssiger Brennstoffe in der Nutzungseinheit					
a) zusammen der Abgaswegeüberprüfung gem. KÜO		10,3	1,45 €	14,94 €	17,77 €
b) nicht zusammen mit der Abgaswegeüberprüfung gem. KÜO für die erste Messstelle		19,1	1,45 €	27,70 €	32,96 €
c) nicht zusammen mit der Abgaswegeüberprüfung gem. KÜO für jede weitere Messstelle		17,2	1,45 €	24,94 €	29,68 €
Zuschlag bei Messstellen über Durchgangshöhe (2,50 m)		5,8	1,45 €	8,41 €	10,01 €
Anlagen zur Verbrennung gasförmiger Brennstoffe je Messstelle in der Nutzungseinheit					
a) zusammen mit der Abgaswegeüberprüfung		6,5	1,45 €	9,43 €	11,22 €
b) nicht zusammen mit der Abgaswegeüberprüfung für die erste Messstelle		15,3	1,45 €	22,19 €	26,40 €
c) nicht zusammen mit der Abgaswegeüberprüfung für jede weitere Messstelle		13,5	1,45 €	19,58 €	23,29 €
Zuschlag bei Messstellen über Durchgangshöhe (2,50 m)		5,8	1,45 €	8,41 €	10,01 €
Anlagen zur Verbrennung fester Brennstoffe nach § 3 Absatz 1 Nummer 1 bis 3 1. BImSchV in der Nutzungseinheit					
a) für die erste Messstelle		62,3	1,45 €	90,34 €	107,50 €



Preisverzeichnis
(gültig ab 01.01.2025)
Schornstiefegermeisterbetrieb Andreas Kramer
Siegstraße 52, 50996 Köln

	b) für jede weitere Messstelle	57,7	1,45 €	83,67 €	99,56 €
	Feuerungsanlagen für feste Brennstoffe nach § 3 Absatz 1 Nummer 4 bis 8 1.BImSchV in der Nutzungseinheit				
	a) für die erste Messstelle	75,7	1,45 €	109,77 €	130,62 €
	b) für jede weitere Messstelle	70	1,45 €	101,50 €	120,79 €
	Auswertung der Messung staubförmiger Emissionen		Nach Zeit- u. Sachauf-wand		
6	Sonstige Tätigkeiten, Zuschläge, Mahnung	Arbeitswert	Arbeitswerte-Preis	Preis Netto	Preis Brutto
	Ausbrennen, Ausschlagen oder chemische Reinigung vonkehrpflichtigen Anlagen und Einrichtungen		Nach Zeit- u. Sachauf-wand		
	Kehr- und Überprüfungsarbeiten, für die keine bestimmten Arbeitswerte festgesetzt wurden, je Arbeitsminute	0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
	Reinigung asbesthaltiger Abgasanlagen und notwendiger Be- und Entlüftungsanlagen je Arbeitsminute	0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
	Zuschläge für erhöhten Arbeitsaufwand		1,45 €		
	a) bei Abweichungen von den allgemein anerkannten Regeln für Einrichtungen zur Überprüfung und Reinigung von Abgasanlagen, je Arbeitsminute,	0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
	b) bei Zusatzeinrichtungen, wie Aufsätze, Abgasventilatoren, Abgasreinigungseinrichtungen oder Kondensatabläufe, je Arbeitsminute	0,8	1,45 €	1,16 €	1,38 €
	Gas-Hausschau nach DVGW-TRGI 2018		1,45 €		
	a) für die erste Nutzungseinheit/Gasuhr	16,7	1,45 €	24,22 €	28,82 €
	b) für weitere Nutzungseinheiten/Gasuhren in der selben Liegenschaft (bei einem Termin)	5	1,45 €	7,25 €	8,63 €
	Reinigung eines Kaminofens für feste Brennstoffe	26	1,45 €	37,70 €	44,86 €
	Installation eines Rauch-, Hitze- oder CO-Warmmelders	7	1,45 €	10,15 €	12,08 €
	Linientest von funkvernetzten Rauch-, Hitze- oder CO-Warmmeldern	9	1,45 €	13,05 €	15,53 €
	Wartung eines von Rauch-, Hitze- oder CO-Warmmeldern	4,5	1,45 €	6,53 €	7,76 €
	Wartung von funkvernetzten Rauch-, Hitze- oder CO-Warmmelder je Melder	7	1,45 €	10,15 €	12,08 €
	Datenaufnahme fremd installierten Rauch-, Hitze- oder CO-Warmmelder vor der Wartung je Melder (einmalig)	6	1,45 €	8,70 €	10,35 €
	Installation einer Schornsteinverlängerung	125	1,45 €	181,25 €	215,69 €
	Installation eines Reinigungsverschlusses	45	1,45 €	65,25 €	77,65 €
	Zuschlag für Arbeiten, die außerhalb des üblichen Arbeitsganges ausgeführt werden müssen, weil sie trotz rechtzeitiger Ankündigung ohne triftigen Grund verhindert wurden	10	1,45 €	14,50 €	17,26 €
	Zuschlag zu den angefallenen Arbeitswerten bei Arbeiten, die auf besonderen Wunsch ausgeführt werden				
	a) von Montag - Freitag vor 6:00 Uhr oder nach 18:00 Uhr oder am Samstag		in Höhe von 50 v.H. der Beträge		
	b) an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen		in Höhe von 100 v.H. der Beträge		
	Mahnung, wenn eine offene Rechnung nicht innerhalb von 30 Tagen nach Zustellung bezahlt wurde	3,48	1,45 €	5,05 €	6,00 €
7	Energiedienstleistungen (Energieausweise, Energieberatung, Nachweise, ...)	Arbeitswert	Arbeitswerte-Preis	Preis Netto	Preis Brutto
	Energieverbrauchsausweis Wohngebäude Gebäude mit 1 bis 2 Wohneinheiten	57,87	1,45 €	83,91 €	99,85 €
	Energieverbrauchsausweis Wohngebäude Gebäude ab 3 Wohneinheiten	auf Anfrage	1,45 €		
	Energiebedarfsausweis Wohngebäude Gebäude mit 1 bis 2 Wohneinheiten	233,245	1,45 €	338,21 €	402,46 €
	Energiebedarfsausweis Wohngebäude Gebäude ab 3 Wohneinheiten	auf Anfrage	1,45 €		
	Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP) Wohngebäude ab	941,756	1,45 €	1.365,55 €	1.625,00 €
	Lüftungskonzept, Luftdichtheitskonzept, Wärmebrückenkonzept (Nachweise)	353,84	1,45 €	513,07 €	610,55 €



Preisverzeichnis
(gültig ab 01.01.2025)
Schornstiefegermeisterbetrieb Andreas Kramer
Siegstraße 52, 50996 Köln

	Heizlastberechnung nach DIN EN 12831 ab	353,84	1,45 €	513,07 €	610,55 €
	Hydraulischer Abgleich ab	353,84	1,45 €	513,07 €	610,55 €
	Förderberatung für Einzelmaßnahmen zur energetischen Gebäudesanierung (ohne Erstellung von Unterlagen) je Stunde	69,544	1,45 €	100,84 €	120,00 €
	Erstellen der technischen Projektbeschreibung (TP-B) zur Beantragung von Fördermaßnahmen der BAFA	353,84	1,45 €	513,07 €	610,55 €
	Erstellen des technischen Projektnachweises (TP-N) zur Freigabe von Fördermaßnahmen der BAFA	353,84	1,45 €	513,07 €	610,55 €
	Förderabwicklung Heizungsförderung über die KfW-Bank	353,84	1,45 €	513,07 €	610,55 €
	Effizienz.Check für Gas-Heizungen (gemäß § 2 der Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung durch mittelfristig wirksame Maßnahmen - EnSimiMaV)	34,48	1,45 €	50,00 €	59,50 €
8	Rauch-, Hitze- u. CO-Warmer, Schornsteinverlängerungen, Dohlengitter			Preis Netto	Preis Brutto
	Rauchwarmer Hekatron Genius Plus inkl. Klebepad			33,00 €	39,27 €
	Rauchwarmer Hekatron Genius Plus X (funkvernetzbar)			45,50 €	54,15 €
	Rauchwarmer Hekatron Genius Plus-N-Austauschvariante (ohne Platte)			29,00 €	34,51 €
	Funkmodul Hekatron Genius Basis X für Rauchwarmer			61,00 €	72,59 €
	Funkmodul Hekatron Genius Pro X für Rauchwarmer			85,50 €	101,75 €
	Klebepad Hekatron Genius für Rauchwarmer			2,78 €	3,31 €
	CO-Warmer Hekatron			53,50 €	63,67 €
	Hitzewarmer Ei Electronis Ei 603TYC			44,75 €	53,25 €
	Klebepad Ei Electronics für Rauch- u. Hitzewarmer			1,50 €	1,79 €
	CO-Warmer Ei Electronis Ei208i W			42,25 €	50,28 €
	CO-Warmer Ei Electronis Ei208i DW (mit Display + funkvernetzbar)			54,25 €	64,56 €
	Schornsteinverlängerung/Schornsteinaufsatz			auf Anfrage	
	Reinigungsverschluss m. CE-/Ü-Prüfzeichen, Edelstahl V2A, 14 x 20 cm			56,06 €	66,71 €
	Reinigungsverschluss m. CE-/Ü-Prüfzeichen, Beton, 14 x 20 cm			30,44 €	36,22 €
	Dohlengitter aus Metall (steckbar)			29,00 €	34,51 €